

## **ҚОНУНИ ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН ДАР БОРАИ САРМОЯГУЗОРӢ**

Бо қарори Маҷлиси намояндагони  
Маҷлиси Олии Ҷумҳурии Тоҷикистон  
аз 10 феввали соли 2016, № 357  
қабул гардидааст.

Бо қарори Маҷлиси миллии  
Маҷлиси Олии Ҷумҳурии Тоҷикистон  
аз 3 марти соли 2016, № 196  
ҷонибдорӣ гардидааст.

Қонуни мазкур муносибатҳои вобаста ба амалӣ намудани  
фаъолияти сармоягузорию ба танзим дароварда, асосҳои  
ҳуқуқию иқтисодии ҳавасмандгардонӣ ва дастгирии  
давлатии сармоягузорию бо роҳи пешниҳоди низоми  
ҳуқуқии баробар ва кафолати ҳимояи ҳуқуқи сармоягузорон  
муайян менамояд.

### **БОБИ 1. МУҚАРРАРОТИ УМУМӢ**

#### **Моддаи 1. Мафҳумҳои асосӣ**

Мафҳумҳои асосие, ки дар Қонуни мазкур истифода  
мешаванд:

- сармоягузорию - аз ҷониби сармоягузор дар шакли  
дороиҳои моддӣ ва ғайримоддӣ гузоштани сармоя дар  
ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон бо мақсади гирифтани фоида;

- сармоягузор - шахси воқеӣ ва ҳуқуқӣ, инчунин  
ташкилот бе таъсиси шахси ҳуқуқӣ, ки дар ҳудуди  
Ҷумҳурии Тоҷикистон фаъолияти сармоягузорию амалӣ  
менамояд;

- фаъолияти сармоягузорию - раванди сармоягузорию, ки  
марҳилаҳои таҳия, иҷро ва идоракунии лоиҳаҳои вобаста  
ба сармоягузорию дар бар мегирад;

- сармоягузорию дарозмуҳлат - гузоштани сармоя ба  
лоиҳаи сармоягузорию бо давомнокии зиёда аз даҳ сол;

- сармоягузорию хориҷӣ - давлати хориҷӣ, шахси  
ҳуқуқии хориҷӣ, ташкилоти хориҷӣ бе таъсиси шахси  
ҳуқуқӣ, шаҳрванди хориҷӣ, инчунин ташкилоти  
байналмилалӣ, ки дар Ҷумҳурии Тоҷикистон тибқи  
қонунгузорию кишвари будубоши худ сармоягузорию  
менамояд;

- сармоягузорию ватанӣ - шахси воқеӣ ва ҳуқуқии  
Ҷумҳурии Тоҷикистон, шаҳрванди Ҷумҳурии Тоҷикистон, ки  
ба таври доимӣ берун аз ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон

истиқомат дошта, сармоягузори ро ба соҳаҳои гуногуни иқтисодии Ҷумҳурии Тоҷикистон амалӣ менамояд;

- сармоягузори ақаллият - сармоягузоре, ки сармоягузори ро дар ҳаҷми камтар аз даҳ фоизи саҳмияҳои овоздор амалӣ менамояд (камтар аз даҳ фоизи овозҳо аз шумораи умумии овоздиҳии иштирокчиён);

- сармоягузориҳои мустақим - аз тарафи сармоягузор соҳибӣ, харидорӣ намудани на камтар аз даҳ фоизи ҳисса, ҳиссаҳо (саҳм) дар сармояи оинномавии ташкилоти тичоратӣ, ки дар ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон тибқи қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон таъсис дода шудааст ё аз нав таъсис дода мешавад, инчунин сармоягузори ба воситаҳои асосии филиали шахси ҳуқуқии хориҷии дар ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон таъсисёбанда;

- сармоягузориҳои такрорӣ - сармоягузориҳо ба объектҳои фаъолияти соҳибкорӣ дар ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон аз ҳисоби даромад ё фоидаи сармоягузоре, ки аз сармоягузори дар Ҷумҳурии Тоҷикистон ба даст омадааст;

- баҳси сармоягузори - баҳсе, ки аз уҳдадориҳои шартномавӣ байни сармоягузoron, мақомоти давлатӣ, шахсони мансабдори Ҷумҳурии Тоҷикистон ва (ё) иштирокчиёни дигари фаъолияти сармоягузори, ки вобаста ба фаъолияти сармоягузор ба вуҷуд меояд;

- мақоми ваколатдори давлатӣ дар соҳаи сармоягузори - мақоми давлатие, ки сиёсати давлатиро дар соҳаи сармоягузори татбиқ менамояд;

- грантҳои аслии давлатӣ - молу мулк, ки ба сармоягузор барои истифодаи муваққатӣ ва ройгон ҷиҳати татбиқи лоиҳаи сармоягузори дода мешавад;

- имтиёзҳои сармоягузори - афзалиятҳои хусусияти мақсаднокдошта, ки тибқи қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон, инчунин дар доираи созишномаҳо ва шартномаҳои сармоягузори ба сармоягузoron пешниҳод мегарданд;

- равзанаи ягона барои сармоягузoron - шакли марказонидашудаи мусоидат ба сармоягузoron аз ҷониби мақоми ваколатдори давлатӣ дар соҳаи сармоягузори ҷиҳати пешниҳоди хизматрасониҳои давлатӣ, ки кам намудани иштироки сармоягузoronро дар ҷамъоварӣ ва омода намудани ҳуҷҷатҳо ва маҳдуд кардани алоқаи мустақими онҳоро бо мақомоти давлатӣ пешбинӣ менамояд;

- экспроприатсия - азхудкунии маҷбурии муздноки молу мулк аз ҷониби давлат ба манфиати ҷомеа;

- экспроприатсияи бавосита (ғайримустақим) тадбирҳои танзимкунандаи давлат, ки мақсади ба таври мустақим

маҳрум намудани шахсро аз молу мулк надоранд, вале сармоягузориҳои он арзиши молиявӣ ва самаранокии худро гум мекунанд;

- милликунонӣ - ба моликияти давлат даровардани молу мулк бо пардохти арзиши онҳо ва ҷуброни зараре, ки вобаста ба милликунонӣ ба соҳибмулк расидааст;

- реквизиция - дар ҳолатҳои офати табиӣ, садама, бемориҳои сироятӣ (эпидемия), талафоти ҳайвонот (эпизоотия) ва дигар ҳолатҳои ғавқулода тибқи қарори Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон аз молик мутобиқи тартиб ва шартҳои муқаррарнамудаи қонунгузорӣ ба манфиати ҷомеа маҷбуран гирифтани молу мулк бо пардохти арзиши он ба молик.

## **Моддаи 2. Қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон дар бораи сармоягузорӣ**

Қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон дар бораи сармоягузорӣ ба Конституцияи (Сарқонуни) Ҷумҳурии Тоҷикистон асос ёфта, аз Қонуни мазкур, дигар санадҳои меъёрии ҳуқуқии Ҷумҳурии Тоҷикистон, инчунин санадҳои ҳуқуқии байналмилалӣ, ки Тоҷикистон онҳоро эътироф намудааст, иборат мебошад.

## **Моддаи 3. Намудҳои дорониҳо, ки ба ғаъолияти сармоягузорӣ гузошта мешаванд**

1. Сармоягузор метавонад ба ғаъолияти сармоягузорӣ молу мулк ва ҳуқуқ ба онҳоро, ки ба у ҳамчун моликият ва дигар асоси ҳуқуқӣ мансуб мебошад, гузорад, аз ҷумла:

- молу мулки ғайриманқул; - воситаҳои пулӣ;
- саҳмияҳо, ҳиссаҳо дар фонди оинномавӣ ва дигар шаклҳои иштирок дар шахси ҳуқуқӣ;
- ҳуқуқҳои молумулкӣ; - моликияти зеҳнӣ ва дигар намудҳои ҳуқуқҳои ғайримолумулкӣ;
- дигар объектҳои ҳуқуқҳои граҳданӣ, ки дар муомилот бо қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон маҳдуд карда нашудаанд.

## **Моддаи 4. Шаклҳои амалӣ намудани сармоягузориҳои хориҷӣ**

Сармоягузориҳои хориҷӣ ҳуқуқ доранд сармоягузориҳо дар шаклҳои зерин амалӣ намоянд:

- ташкили корхонаҳо, ки пурра ба сармоягузориҳои хориҷӣ тааллуқ доранд, инчунин филиалҳо ва намояндагиҳо, ки ба шахсони ҳуқуқии хориҷӣ мансубият доранд ё ба воситаи ба даст овардани ҳуқуқи моликияти корхонаҳои мавҷуда;

- таъсиси шахсони ҳуқуқии Ҷумҳурии Тоҷикистон бо иштироки шаҳрвандони Ҷумҳурии Тоҷикистон ё ба даст овардани ҳисса дар корхонаҳои мавҷуда;

- ба даст овардани саҳмияҳо, вомбаргҳо ва дигар қоғазҳои қиматноки муқаррарнамудаи қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон;

- мустақилона ё бо иштироки шахсони ҳуқуқии Ҷумҳурии Тоҷикистон, инчунин шаҳрвандони Ҷумҳурии Тоҷикистон ба даст овардани ҳуқуқи консессияҳо барои истифодаи объектҳои моликияти давлатӣ ва захираҳои табиӣ дар ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон;

- ба даст овардани дигар ҳуқуқҳои молумулкӣ;

- дар дигар шаклҳои, ки қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон манъ накардааст.

### **Моддаи 5. Маҳдудиятҳои ҳангоми амалӣ намудани сармоягузориҳо**

1. Сармоягузoron ҳуқуқ доранд сармоягузориро ба иншоот ва намудҳои фаъолияти соҳибкорӣ, ба истиснои намудҳои фаъолият, ки барои фаъолияти сармоягузорӣ бинобар зарурати таъмини манфиатҳои миллӣ маҳдуд ва ё манъ карда шудаанд, амалӣ намоянд.

2. Сармоягузорӣ ба молу mulки шахсони ҳуқуқие, ки дар бозорҳои молии Ҷумҳурии Тоҷикистон мавқеи ҳукмфармо доранд, мутобиқи қонунгузори зиддинҳисории Ҷумҳурии Тоҷикистон амалӣ мегардад.

### **Моддаи 6. Мақоми ваколатдори давлатӣ дар соҳаи сармоягузорӣ ва вазифаҳои он**

Мақоми ваколатдори давлатӣ дар соҳаи сармоягузорӣ аз ҷониби Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон муайян карда мешавад, ки вазифаҳои зеринро иҷро мекунад:

- ба сармоягузoron дар таъмини иҷрои уҳдадориҳои мақомоти давлатии дахлдор ва шахсони ҳуқуқӣ мусоидат менамояд;

- мууроҷиати сармоягузoron оид ба масъалаҳои дар ҷараёни фаъолияти сармоягузорӣ дар Ҷумҳурии Тоҷикистон бавучудомадаро баррасӣ намуда, робитаи байни мақомоти дахлдори давлатӣ ва сармоягузoronро таъмин менамояд;

- иттилоотро дар хусуси имкониятҳои сармоягузорӣ, барномаҳо, лоиҳаҳо ва шартҳои сармоягузорӣ дар Ҷумҳурии Тоҷикистон таҳия ва интишор менамояд;

- оид ба беҳтар намудани фазаи сармоягузорӣ ва такмили қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон дар соҳаи

сармоягузорӣ пешниҳодҳо таҳия ва ба Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон манзур менамояд;

- ба сармоягузoron дар ҳалли масъалаҳо ва баҳсҳои бамиёномада, аз ҷумла бо тартиби то судӣ мусоидат менамояд;

- бо тартиби муқарраргардида созишномаҳо ва шартномаҳои сармоягузорию ба имзо мерасонад;

- вазифаҳои дигареро, ки ба ҷалби сармояи мустақим, пешбурди сармоягузорӣ, дастгирӣ ва ҷимояи сармоягузoron дар Ҷумҳурии Тоҷикистон нигаронида шудаанд, амалӣ менамояд.

## **БОБИ 2 . НИЗОМИ ҲУҚУҚИИ САРМОЯГУЗОРӢ**

### **Моддаи 7. Кафолати баробарҳуқуқии сармоягузор**

Давлат баробарҳуқуқии сармоягузорони хориҷӣ ва ватаниро кафолат дода, ба поймолкукии ҳуқуқи сармоягузoron вобаста ба мансубияти шаҳрвандӣ, миллат, забон, ҷинс, наҷод ва эътиқоди динӣ роҳ наметад.

### **Моддаи 8. Кафолати ҳифзи ҳуқуқи сармоягузор**

1. Қонуни мазкур ва дигар санадҳои меъёрии ҳуқуқии Ҷумҳурии Тоҷикистон, инчунин санадҳои ҳуқуқии байналмилалӣ эътирофнамудаи Тоҷикистон ҳифзи ҳуқуқ, манфиатҳо ва устувории қонунгузорӣ дар соҳаи сармоягузорию кафолат медиҳад.

2. Сармоягузор ба ҷуброни зарари мутобиқи қонунгузории граждани Ҷумҳурии Тоҷикистон дар натиҷаи аз тарафи мақомоти давлатӣ қабул намудани санадҳои ба қонунгузории Ҷумҳурии Тоҷикистон муҳолиф, инчунин амалҳои ғайриқонунии (беамалии) шахсонӣ мансабдори онҳо расонидашуда, ҳуқуқ дорад.

3. Ҷумҳурии Тоҷикистон устувории шартҳои созишномаҳо ва шартномаҳо, ки байни сармоягузoron ва Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон баста шудаанд, қафолат медиҳад, ба истиснои ҳолатҳои, ки тағйиру иловаҳо дар шартнома бо созиши тарафҳо ворид карда шудаанд.

4. Дар ҳолати ворид намудани тағйиру иловаҳо ба қонунгузории Ҷумҳурии Тоҷикистон ё қабули санадҳои меъёрии ҳуқуқии нав, ки боиси бадшавии шартҳои амалисозии фаъолияти сармоягузорӣ мегарданд,

сармоягузороне, ки сармоягузори дарозмуҳлат мекунад, дар давоми даҳ сол аз рӯзи мавриди амал қарор дода шудани ин қонунҳо барои интихоби шароити ба онҳо мусоид ҳуқуқ доранд.

5. Бадшавии шароити сармоягузорӣ ин ворид кардани тағйиру иловаҳо ба қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон ва инчунин қабули санадҳои меъёрии ҳуқуқии нави Ҷумҳурии Тоҷикистон ба ҳисоб мераванд, ки ҳолатҳои зеринро пешбинӣ менамоянд:

- афзоиши - гаронии андоз нисбат ба гаронии андоз аз рӯзи оғози маблағгузори лоиҳаи сармоягузорӣ;

- қорӣ намудани маҳдудияти миқдорӣ ба ҳаҷми сармоягузорӣ ва дигар талаботи иловагӣ вобаста ба андозаи сармоя, муқаррар намудани дигар ҳолатҳои маҳдудкунӣ ё манъкунӣ;

- қорӣ намудани маҳдудият нисбат ба ҳиссаи саҳми сармоягузори хориҷӣ дар фондҳои оинномавии (сармояи оинномавии) шахсони ҳуқуқӣ.

6. Низоми мазкур нисбат ба тағйиру иловаҳо ба Конституцияи (Сарқонуни) Ҷумҳурии Тоҷикистон ва қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон, ки ба масъалаҳои амнияти миллӣ, тандурустӣ, ҳифзи муҳити зист, маънавият ва ахлоқ алоқаманд мебошанд, паҳн намегардад.

## **Моддаи 9. Кафолатҳо ва тадбирҳои иловагии ҳимояи сармоягузорон**

1. Дар баробари кафрлатҳо ва тадбирҳои умумии ҳимояи сармоягузорон, қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон метавонад кафолат ва тадбирҳои иловагии ҳимояи сармоягузори пешбинӣ намояд.

2. Кафолат ва тадбирҳои иловагии ҳимояи сармоягузорӣ метавонанд ҳангоми амалисозии сармоягузорӣ, ки ҳаҷми умумии онҳо на камтар аз маблағи ҳамаарзиши панҷ миллион доллари Штатҳои Муттаҳидаи Америка бо пулли миллиро ташкил медиҳад, пешниҳод шаванд.

3. Кафолат ва тадбирҳои иловагии ҳимояи сармоягузори дар қисми 2 моддан мазкур пешбинишуда ба сармоягузорон дар доираи созишнома ва шартномаҳои дахлдор дар асоси қонунҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон "Дар бораи созишномаи сармоягузорӣ", "Дар бораи шарикӣ давлат ва бахши хусусӣ", "Дар бораи консессияҳо" ва "Дар бораи созишномаҳо оид ба тақсими маҳсулот" пешниҳод карда мешаванд.

## **Моддаи 10. Кафолати ҳуқуқи истифодаи даромадҳо**

1. Сармоягузорон ҳуқуқ доранд:

- дар бонкҳо ва дигар ташкилотҳои қарзӣ дар ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон бо пули миллӣ ва (ё) асъори хориҷӣ мутобиқи қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон суратҳисобҳо кушоянд;

- бо салоҳиди худ даромади аз фаъолият бадастовардари баъди супоридани андозҳо ва дигар пардохтҳои хатмӣ истифода намоянд.

2. Ба сармоягузори хориҷӣ ҳуқуқи ба берун аз ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон интиқол додани маблағи даромади онҳо бо асъори хориҷӣ, ки бо роҳи қонунӣ дар натиҷаи фаъолияти сармоягузорӣ ва истехсоли ба даст омадаанд, кафолат дода мешавад.

### **Моддаи 11. Муомилоти асъорӣ**

1. Сармоягузори дар доираи фаъолияти сармоягузорӣ ҳуқуқи мубодилаи озоди пули миллии Ҷумҳурии Тоҷикистон ба асъори дигари озодона мубодилашаванда, инчунин хариди асъори хориҷӣ ва дигар амалиёти аъсориро мутобиқи Қонуни Ҷумҳурии Тоҷикистон "Дар бораи танзими аъсор ва назорати аъсор" доранд.

2. Маҳдудиятҳо оид ба интиқоли маблағ бо асъори хориҷӣ ба Ҷумҳурии Тоҷикистон ва аз Ҷумҳурии Тоҷикистон ба хориҷ барои сармоягузори метавонанд танҳо дар асоси қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон ва бо мақсади пешгирии қонунигардонии (расмикунонии) даромадҳои бо роҳи ғайриқонунӣ бадастомада ҷорӣ карда шаванд.

### **Моддаи 12. Кафолати иштироки сармоягузори дар хусусигардонии моликияти давлатӣ**

1. Сармоягузори метавонад дар хусусигардонии иншооти моликияти давлатӣ тавассути ба даст овардани ҳуқуқи моликият ба молу мулки давлатӣ ё ҳисса, ҳиссаҳо (саҳм) дар сармояи оинномавии ташкилоти хусусигардондашаванда иштирок намояд.

2. Тартиб ва шартҳои хусусигардонии моликияти давлатиро Қонуни Ҷумҳурии Тоҷикистон "Дар бораи хусусигардонии моликияти давлатӣ" муайян менамояд.

### **Моддаи 13. Ошкорбаёнӣ дар фаъолияти мақомоти давлатӣ нисбат ба сармоягузори ва дастрасӣ ба иттилооти марбут ба татбиқи фаъолияти сармоягузорӣ**

1. Давлат ба сармоягузори дастрасии ройгонро ба маҳзани санадҳои меъёрии ҳуқуқӣ кафолат медиҳад.

2. Санадҳои меъёрии ҳуқуқие, ки ба манфиатҳои сармоягузори дахл доранд, тибқи тартиби муқаррарнамудаи қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон нашр,

инчунин дар сомонаи расмии мақоми ваколатдори давлатӣ дар соҳаи сармоягузорӣ ҷойгир карда мешаванд.

3. Иттилооти дигари марбут ба амалӣ намудани фаъолияти сармоягузорӣ, аз ҷумла маълумот дар бораи кафолат, афзалиятҳо ва имтиёзҳои сармоягузорӣ, грантҳои аслии давлатӣ, равзанаи ягона барои сармоягузoron, имкониятҳои сармоягузорӣ, барномаҳо, лоиҳаҳо ва шартҳои амалӣ намудани фаъолияти сармоягузорӣ, ҳисобот оид ба амалисозии фаъолияти сармоягузорӣ, созишномаҳои сармоягузории имзошуда дар сомонаи расмии мақоми ваколатдори давлатӣ дар соҳаи сармоягузорӣ ва дигар мақомоти давлатӣ, ки дар фаъолияти сармоягузорӣ иштирок мекунанд, ҷойгир карда мешаванд.

4. Сармоягузoron, аз ҷумла сармоягузорони ақаллият, бо дастрасии озоди ройгон ба маълумот дар бораи бақайдгирии шахсони ҳуқуқӣ, бақайдгирии амалиётҳои молу мулки ғайримустақим, иҷозатномаҳои додашуда, инчунин ба дигар маълумоти пешбиниамудаи санадҳои меъёрии ҳуқуқии Ҷумҳурии Тоҷикистон, ки ба амалӣ намудани фаъолияти сармоягузорӣ алоқаманданд ва дорои сирри тиҷоратӣ ва сирри дигари бо қонун ҳифзшаванда намебошанд, таъмин карда мешаванд.

#### **Моддаи 14. Кафолати ҳуқуқҳои сармоягузор ҳангоми экспроприатсия ва реквизиция**

1. Молу мулки сармоягузор миллӣ гардонида намешавад.

2. Экспроприатсия, аз ҷумла экспроприатсияи бавоситаи (ғайримустақим) сармоя дар ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон ё қабули чораҳои баробар ба экспроприатсияи сармоя манъ аст, ба истиснои экспроприатсия ба манфиати давлат ё ҷомеа, дар асоси поймол нагаштани ҳуқуқ, тибқи тартиби муқаррарнамудаи қонунгузории Ҷумҳурии Тоҷикистон, бо пардохти саривақтӣ, муносиб ва самарабахши ҷуброн.

3. Сармоягузорӣ ва дигар дороиҳои сармоягузoron, ба ғайр аз ҳолатҳои ғавқулода, офатҳои табиӣ, садама, касалиҳои сироятӣ (эпидемия), талафоти ҳайвонот (эпизоотия), таҳти реквизиция қарор намегиранд.

4. Қарор дар бораи реквизиция аз ҷониби Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон қабул карда мешавад.

5. Экспроприатсия, экспроприатсияи бавосита (ғайримустақим) ва реквизицияи молу мулки сармоягузор, бо пардохти арзиши молу мулк анҷом дода мешавад.

6. Арзиши молу мулк аз рӯзи қабули қарор дар бораи экспроприатсия ё реквизиция дар асоси нархҳои ҷорӣ бозорӣ ё ба усули дигари нархгузорӣ аз тарафи нархгузорони мустақил бо асъоре, ки сармоягузорӣ



шудааст, ё дигар асъори қобили қабули сармоягузор муайян карда мешавад.

7. Аз лаҳзаи пайдоиши ҳуқуқ ба ҷуброн ва то лаҳзаи пардохти он ба маблағи ҷубронпулӣ дар ҳаҷми меъёри миёнаи солони тижоратӣ дар рӯзи пардохти ҷубронпулӣ Ҷоизҳо бо асъоре, ки бо он сармоягузори анҷом дода шудааст ва ё бо ягон асъори дигари ба сармоягузор қобили қабул ҳисоб карда мешаванд.

8. Шахсе, ки молу мулкашреқвизитсия карда шудааст, ҳуқуқ дорад пас аз қатъ гардидани амали ҳолатҳое, ки боиси реқвизитсия гардидаанд, баргардонидани молу мулки нигоҳдошташударо талаб намояд ва дар сурати барнагардонидани он ба суд муроҷиат намояд.

9. Сармоягузор метавонад қонунӣ будани мақсади истифодаи эксироприатсия ва реқвизитсия, арзёбии арзиши молу мулки экпроприатсия ва ё реқвизитсиягардида ва расмиётеро, ки мақомоти давлатӣ ҳангоми татбиқи экспроприатсия ва реқвизитсия риоя намудаанд, дар судҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон, инчунин дар суди ҳакамӣ, суди байналмилалии арбитражӣ ва арбитражи байналмилалии тижоратӣ мавриди баҳс қарор диҳад.

#### **Моддаи 15. Додани ҳуқуқи сармоягузор ба шахси дигар**

1. Сармоягузор метавонад ҳуқуқ ва уҳдадориҳои (гузаронидани қарз) худро тибқи қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон ба шахси дигар диҳад (гузашт кунад). Додани ҳуқуқу уҳдадориҳо аз рӯи намудҳои Ҷаъолияти иҷозатномадодашаванда баъди мувофиқа бо мақома, ки барои амалӣ кардани ин намуди Ҷаъолият иҷозатнома додааст, анҷом дода мешавад.

2. Додани ҳисса дар моликияти шахсони ҳуқуқӣ, ки дар бозорҳои молии Ҷумҳурии Тоҷикистон мавқеи ҳуқумфарморо ишғол менамоянд, инчунин бо розигии мақоми ваколатдори давлатии зиддинҳисорӣ дар ҳолатҳои муқаррарнамудаи қонунгузори зиддинҳисории Ҷумҳурии Тоҷикистон амалӣ карда мешавад.

3. Ҷумҳурии Тоҷикистон танҳо дар он ҳолат ҳуқуқи давлати хориҷӣ, мақоми ваколатдори он ё агентии суғуртаро аз рӯи шартномаи суғуртавӣ вобаста ба сармоягузори дар ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон эътироф менамояд, ки сармоягузор дар Ҷумҳурии Тоҷикистон сармоягузориҳоро воқеан амалӣ карда ва (ё) уҳдадориҳои шартномавиро дар ҳаҷми пурра ба иҷро расонида бошад.

#### **Моддаи 16. Кафолати ҳуқуқи сармоягузор барои ба хориҷ баровардани молу мулк ва иттилоот**

Сармоягузоре, ки дар ибтидо ба ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон молу мулк ва иттилоотро дар шакли ҳуҷҷат ё дар шакли сабтҳои электронӣ ба сифати сармоягузори ворид кардааст, ҳуқуқ дорад бе мамониат (бе гирифтани иҷозатнома, квотакунонӣ ва истифодаи тадбирҳои дигари танзими ғайритарифии ғайриҷаҳидии савдои хориҷӣ) молу мулк ва иттилооти мазкурро аз ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон ба хориҷ баъди анҷоми муҳлати сармоягузори мутобиқи қонунгузори гумрукии Ҷумҳурии Тоҷикистон барорад.

#### **Моддаи 17. Ҳуқуқи сармоягузор барои истифодаи захираҳои табиӣ**

1. Ба даст овардани ҳуқуқи истифодаи қитъаи замин ва захираҳои дигари табиӣ аз тарафи сармоягузор мутобиқи қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон анҷом дода мешавад.

2. Ҳангоми ба даст овардани ҳуқуқи моликият ба бино ва иншоот, яқоя бо ин объектҳо ҳуқуқи истифодаи қитъаи замин низ мувофиқи тартиб ва шартҳои пешбининамудаи қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон ба сармоягузор мегузарад.

#### **Моддаи 18. Кафолатҳо барои сармоягузоре, ки сармоягузори такрориро анҷом медиҳад**

1. Сармоягузор метавонад бо салоҳдиди худ ғолидаи пас аз пардохти андозҳо ба дастомадаро дар ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон такроран сармоягузори намояд.

2. Ҳангоми амалӣ кардани сармоягузори такрорӣ сармоягузор ба пуррагӣ аз ҳимояи ҳуқуқӣ, кафолатҳо ва имтиёзҳои, ки Қонуни мазкур муқаррар намудааст, истифода менамояд.

#### **Моддаи 19. Шартномаҳои консессионӣ**

Ҳуқуқ ба сармоягузoron нисбати объектҳои консессионӣ дар асоси шартномаҳои консессионие, ки мутобиқи Қонуни Ҷумҳурии Тоҷикистон "Дар бораи консессияҳо" баста шудаанд, дода мешавад.

#### **Моддаи 20. Сармоягузориҳо ба минтақаҳои озоди иқтисодӣ**

Барои амалӣ намудани сармоягузориҳо ба минтақаҳои озоди иқтисодӣ меъёрҳои қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон дар бораи минтақаҳои озоди иқтисодӣ татбиқ карда мешаванд.

### **БОБИ 3. ДАСТГИРИИ ДАВЛАТИИ САРМОЯГУЗОР ВА САРМОЯГУЗОРӢ**

## **Моддаи 21. Имтиёзҳои сармоягузорӣ**

Имтиёзҳои андозӣ, гумрукӣ ва дигар имтиёзҳо ба сармоягузoron бо тартиб ва шартҳои муқаррарнамудаи қонунгузории Ҷумҳурии Тоҷикистон, созишномаҳо, шартномаҳои сармоягузорӣ ва санадҳои ҳуқуқии байналмилалии эътирофнамудаи Тоҷикистон пешниҳод карда мешаванд.

## **Моддаи 22. Грантҳои аслии давлатӣ**

1. Грантҳои аслии давлатиро Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон метавонад ба сармоягузoron тавассути мақоми ваколатдори давлатӣ дар соҳаи сармоягузорӣ дар доираи созишномаҳои сармоягузорӣ ва дигар шартномаҳо пешниҳод намояд.

2. Андозаи грантҳои аслии давлатӣ, шартҳои истифода ва ба моликият додани он, инчунин баргардонидани гранти аслиӣ дар сурати пеш аз муҳлат қатъ намудани шартнома тибқи созишномаи байни сармоягузор ва мақоми ваколатдори давлатӣ дар соҳаи сармоягузорӣ муайян карда мешаванд.

## **Моддаи 23. Равзанаи ягона барои мусоидат ба сармоягузoron**

1. Бо мақсади мусоидат ба сармоягузoron ҳангоми хизматрасонии давлатӣ мақоми ваколатдори давлатӣ дар соҳаи сармоягузорӣ равзанаи ягонро барои сармоягузoron таъсис медиҳад.

2. Равзанаи ягона вазифаҳои зеринро амалӣ менамояд:

- қабул ва машваратдиҳии сармоягузoron оид ба масъалаҳои хизматрасонии давлатӣ;

- қабули аризаи сармоягузoron барои гирифтани хизматрасонии давлатӣ, мусоидат дар омода ва ба расмӣ даровардани ҳуҷҷатҳои зарурӣ барои гирифтани хизматрасонии давлатӣ ва пешниҳоди натиҷаҳои хизматрасонии давлатӣ;

- ҳамроҳӣ намудани лоиҳаи сармоягузорӣ дар мақомоти давлатӣ ҳангоми гирифтани хизматрасонии давлатӣ;

- мусоидат дар ҳалли масъалаҳои сармоягузoron дар ҳамкорӣ бо мақомоти давлатии дахлдор;

- мониторинги чараҳои пешниҳоди хизматрасонии давлатӣ, инчунин баррасии дархост ва муроҷиатҳои сармоягузoron дар мақомоти давлатӣ.

3. Тартиби ташкил ва фаъолияти равзанаи ягона барои мусоидат ба сармоягузoronро Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон муқаррар мекунад.

## **БОБИ 4. ТАЛАБОТ НИСБАТИ САРМОЯГУЗОР**

### **Моддаи 24. Уҳдадориҳои сармоягузoron**

1. Ҳангоми амалӣ намудани фаъолияти сармоягузорӣ дар ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон сармоягузор бояд қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистонро риоя кунад.

2. Бо мақсади мониторинги иҷрои уҳдадориҳо дар доираи созишномаҳо ва шартномаҳои сармоягузорӣ сармоягузор ҳисоботи симоҳоро бо шакли тасдиқнамудаи мақоми ваколатдори давлатӣ дар соҳаи сармоягузорӣ пешниҳод менамояд.

3. Сармоягузор набояд амалеро содир намояд, ки боиси рақобати бевиддона гардад, ё амалеро (беамалиеро) анҷом диҳад, ки ба роҳ надодан, аз байн бурдан ё маҳдуд намудани рақобат, расонидани зарар ба ҳуқуқ, озодӣ ва манфиатҳои қонунии шахсони дигар равона шудааст.

4. Сармоягузор ҳангоми амалӣ намудани сармоягузорӣ ҷиҳати таъсиси ҷойҳои нави корӣ ва тайёр кардани кормандони баландихтисос аз ҳисоби шаҳрвандони Ҷумҳурии Тоҷикистон тадбирҳои зарурӣ меандешад.

### **Моддаи 25. Муносибатҳои меҳнатӣ байни сармоягузор ва шаҳрвандони Ҷумҳурии Тоҷикистон**

Муносибатҳои меҳнатӣ байни сармоягузор ва кормандон, ки шаҳрвандони Ҷумҳурии Тоҷикистон мебошанд, бо қонунгузориҳои меҳнати Ҷумҳурии Тоҷикистон ба танзим дароварда мешаванд.

### **Моддаи 26. Ҳуқуқ ва уҳдадориҳои сармоягузор оид ба ҷалби қувваи кории хориҷӣ ба Ҷумҳурии Тоҷикистон**

1. Сармоягузoron барои ҷалби қувваи кории хориҷӣ ба Ҷумҳурии Тоҷикистон ҷиҳати амалӣ намудани фаъолияти меҳнатӣ дар Ҷумҳурии Тоҷикистон тибқи созишномаҳо, шартномаҳои сармоягузорӣ, қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон ва санадҳои ҳуқуқии байналмилалӣ эътирофнамудаи Тоҷикистон, ҳуқуқ доранд.

2. Музди меҳнат, мукофотпулӣ ва дигар шаклҳои ҷуброн, ки аз тарафи сармоягузор ба корманди хориҷӣ пардохт карда мешаванд, инчунин даромадҳои дигари ӯ бо тартиби муқаррарнамудаи қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон беамониат берун аз ҳудуди Ҷумҳурии Тоҷикистон бароварда мешаванд.

## БОБИ 5. МУҚАРРАРОТИ ХОТИМАВӢ

### **Моддаи 27. Назорат дар соҳаи сармоягузорӣ**

Назорат дар соҳаи сармоягузорӣ аз ҷониби мақомоти дахлдори давлатӣ бо тартиби муқаррарнамудаи қонунгузорию Ҷумҳурии Тоҷикистон анҷом дода мешавад.

### **Моддаи 28. Ҳалли баҳсҳои сармоягузорӣ**

1. Баҳсҳои байни иштирокчиёни фаъолияти сармоягузорӣ мувофиқи шартҳои пешбининамудаи созишнома ва шартномаҳои басташудаи байни тарафҳо ҳал карда мешаванд. Дар сурати мавҷуд набудани чунин созишнома ва шартномаҳо, баҳсҳои сармоягузорию байни иштирокчиёни фаъолияти сармоягузорӣ аз рӯи имкон ба воситаи машварати байни тарафҳо ҳал карда мешаванд.

2. Дар сурати ғайриимкон будани ҳалли баҳсҳо мувофиқи созишнома ва шартномаҳои басташуда, баҳсҳо тибқи қонунгузорию Ҷумҳурии Тоҷикистон ва санадҳои ҳуқуқии байналмилалии эътирофнамудаи Тоҷикистон дар судҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон, инчунин дар суди ҳакамӣ, суди байналмилалии арбитражӣ, ва арбитражи байналмилалии тижоратӣ, ки бо розигии тарафҳо муқаррар гардидааст, ҳал мегарданд.

### **Моддаи 29. Ҷавобгарӣ барои риоя накардани талаботи Қонуни мазкур**

Шахсони воқеӣ ва ҳуқуқӣ барои риоя накардани талаботи Қонуни мазкур мутобиқи қонунгузорию Ҷумҳурии Тоҷикистон ба ҷавобгарӣ кашида мешаванд.

### **Моддаи 30. Дар бораи аз эътибор соқит донишани Қонуни Ҷумҳурии Тоҷикистон "Дар бораи сармоягузорӣ"**

Қонуни Ҷумҳурии Тоҷикистон "Дар бораи сармоягузорӣ" аз 12 майи соли 2007 (Ахбори Маҷлиси Олии Ҷумҳурии Тоҷикистон, с.2007, №5, мод.365) аз эътибор соқит доништа шавад.

### **Моддаи 31. тартиби мавриди амал қарор додани Қонуни мазкур**

Қонуни мазкур пас аз интишори расмӣ мавриди амал қарор дода шавад.

Президенти  
Ҷумҳурии Тоҷикистон  
Эмомалӣ Раҳмон  
ш. Душанбе

15 марті соли 2016 №1299