

# ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАДЖИКИСТАН

## ОБ ИНВЕСТИЦИЯХ И ПООЩРЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Принят Постановлением  
Маджлиси намояндагон Маджлиси Оли  
Республики Таджикистан  
от 26 февраля 2025 года, №1577  
Одобрен Постановлением  
Маджлиси милли Маджлиси Оли  
Республики Таджикистан  
от 13 мая 2025 года, №45

Настоящий Закон устанавливает правовые и экономические основы отношений в области инвестиций и инвестиционной деятельности, в том числе путем реализации инвестиционных проектов с использованием режимов поощрения и государственной инвестиционной поддержки, и направлен на обеспечение устойчивости и улучшения инвестиционного климата в Республике Таджикистан.

### ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

#### Статья 1. Основные понятия

В настоящем Законе используются следующие основные понятия:

- 1) **инвестиционные льготы** – поощрение, предоставляемое инвесторам в соответствии с законодательством Республики Таджикистан, а также в рамках инвестиционных соглашений;
- 2) **инвестиционный проект** – совокупность мероприятий и связанных между собой документов для осуществления инвестиций, в том числе для реализации инвестиционного соглашения в определенный период или соответствующим государственным органом или физическим или юридическим лицом привлечение инвестиций для достижения экономического, социального результата или иного полезного эффекта;
- 3) **инвестиционные площадки** – государственное, частное имущество либо часть территории, на которой реализуется инвестиционный проект или планируется его реализация;
- 4) **национализация** – преобразование имущества в государственную собственность с возмещением стоимости имущества и других убытков, нанесенного собственнику в связи с национализацией;
- 5) **реквизиция** – в случае стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах чрезвычайного характера, изъятие в установленном порядке и на условиях имущества в интересах общества путем выплаты его стоимости собственнику;

6) **стабильный инвестиционный режим** – обеспечение благоприятного для инвестора правового режима, в случае принятия нового нормативного правового акта или внесения изменений и дополнений в нормативные правовые акты Республики Таджикистан отягчающих условия осуществления инвестиционной деятельности, в том числе, регулирующие вопросы налогообложения, таможенные и неналоговые платежи;

7) **инвестиция** – денежные средства, материальные и нематериальные активы, финансовые, имущественные средства, и все иные виды активов, которые направляются на объект деятельности в целях получения прибыли, иных полезных эффектов или обеспечения процесса исполнения государственных обязательств;

8) **инвестор** – физическое или юридическое лицо, осуществляющее инвестиционную деятельность на территории Республики Таджикистан с использованием инвестиций и имеющее статус отечественного инвестора или иностранного инвестора;

9) **отечественный инвестор** – граждане Республики Таджикистан, индивидуальные предприниматели и юридические лица Республики Таджикистан, в том числе граждане Республики Таджикистан, постоянно проживающие за пределами Республики Таджикистан и осуществляющие инвестиционную деятельность на территории Республики Таджикистан;

10) **иностранный инвестор** – иностранные государства, административные или территориальные органы иностранных государств, международные организации, созданные в соответствии с соглашениями или иными договорами между государствами или являющиеся субъектами международного публичного права, а также иностранные юридические лица или их филиалы и представительства, любые товарищества, организации или объединения, созданные и действующие в соответствии с иностранным законодательством, иностранные организации без образования юридического лица, иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно проживающие за пределами Республики Таджикистан, осуществляющие инвестиционную деятельность на территории Республики Таджикистан.

11) **иностранные инвестиции** – инвестиции, используемые иностранными инвесторами для осуществления инвестиционной деятельности на территории Республики Таджикистан;

12) **прямые иностранные и внутренние инвестиции** – инвестиции, осуществляемые инвестором на различных условиях, основанных на риске, в том числе в рамках договоров о сотрудничестве с учетом долгосрочного характера и возможности контроля деятельности;

13) **реинвестирование** – вложение в существующую деятельность или новую деятельность, или любую предпринимательскую деятельность и другой вид деятельности за счет любого дохода инвестора, включая прибыль, проценты, дивиденды, роялти, комиссии, платежи за техническую помощь, содержание и иные формы вознаграждения, полученные на территории Республики Таджикистан;

14) **государственные инвестиции** – планирование, привлечение, использование, учет, координация и контроль внешней помощи и государственных средств, предназначенных для инвестиций;

15) **государственная инвестиционная политика** – комплекс взаимосвязанных и скоординированных мер, принимаемых государственными органами для обеспечения

поощрения инвестиционной деятельности путем расширения возможностей привлечения инвестиций в экономику Республики Таджикистан и ее отдельные отрасли;

16) **инвестиционное соглашение** – нормативный акт, который подписывается между уполномоченным Правительством Республики Таджикистан государственным органом и инвестором для реализации инвестиционных проектов;

17) **инвестиционная деятельность** – совокупность действий инвестора в соответствии с настоящим Законом и другими нормативными правовыми актами Республики Таджикистан по использованию инвестиций, в том числе инвестиционные процессы, включающие этапы разработки, реализации и управления инвестиционными проектами;

18) **инвестиционная среда** – совокупность факторов, определяющих возможности инвестора по осуществлению эффективных инвестиций;

19) **инвестиционные фонды** – организация, осуществляющая инвестиционную деятельность, в том числе путем участия в долях уставного капитала других юридических лиц для финансирования и управления этим процессом;

20) **государственные услуги для инвесторов** – электронная межведомственная интеграция для доступа к государственным услугам;

21) **поощрение и защита инвесторов** – система государственных мер, направленных на привлечение и защиту инвесторов в рамках требований законодательства Республики Таджикистан;

22) **экспроприация** – принудительное возмездное отчуждение имущества государством в интересах общества.

## **Статья 2. Законодательство Республики Таджикистан об инвестициях и поощрении инвестиционной деятельности**

Законодательство Республики Таджикистан об инвестициях и поощрении инвестиционной деятельности основывается на Конституции Республики Таджикистан и состоит из настоящего Закона, иных нормативных правовых актов Республики Таджикистан, а также международных правовых актов, признанных Таджикистаном.

## **Статья 3. Принципы государственного регулирования поощрения инвестиционной деятельности**

Государственное регулирование поощрения инвестиционной деятельности осуществляется на основе следующих принципов:

- 1) обеспечение законодательных процедур;
- 2) неприкосновенность имущества;
- 3) защита и обеспечение прав и свобод инвесторов;
- 4) обеспечение прозрачности деятельности и открытость;
- 5) равенство инвесторов и справедливость, избежание дискриминации;
- 6) ответственность инвесторов;

- 7) обеспечение стабильного инвестиционного режима;
- 8) поощрение инвестиционной деятельности;
- 9) защита информации.

## **ГЛАВА 2. ФОРМА, ВИДЫ И СПОСОБЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ**

### **Статья 4. Форма и виды инвестиции**

1. Инвестиции формируется из следующих форм:

- 1) национальная или иностранная валюта, в том числе собственные средства, а также средства, привлеченные в виде кредита или гранта;
- 2) движимое и недвижимое имущество;
- 3) имущественные права (право пользования земельными участками, право пользования иными природными ресурсами, ипотека, право удержания имущества, залог, а также иные имущественные права, вытекающие из права собственности и т.п.);
- 4) акции, вклады и другие формы участия в капитале юридического лица;
- 5) облигации, другие долговые обязательства, долгосрочные депозиты;
- 6) неимущественные права, в том числе право интеллектуальной собственности, деловая репутация, товарные знаки, промышленные образцы, технологические процессы, фирменные наименования и т.п.;
- 7) любое право на осуществление деятельности на основании разрешения, лицензии или в иной форме, предусмотренной законодательством Республики Таджикистан;
- 8) концессии на основании законодательства Республики Таджикистан, в том числе концессии на разведку, добычу или использование природных ресурсов;
- 9) прибыль или доход, полученные от инвестиций, реинвестируются на территории Республики Таджикистан;
- 10) техническая помощь в денежном выражении;
- 11) кредиты, привлеченные от нерезидентов;
- 12) коммерческие кредиты;
- 13) авансы, включая контрактные авансы;
- 14) иные обязательства, формы инвестиций и объекты гражданских прав, не ограниченные в сделках законодательством Республики Таджикистан.

2. Инвестиции делятся на следующие виды:

1) прямые инвестиции:

- собственные средства, в том числе в уставный капитал за счет вклада или долевого участия;
- привлеченные кредиты, в том числе за счет нерезидентов, субординированные кредиты, коммерческие кредиты, иные обязательства;

- реинвестирование за счет чистой прибыли;
- финансовая аренда (лизинг).

2) государственные инвестиции:

- действие уполномоченных государственных органов, центральных и местных органов государственной власти по финансированию нового строительства, модернизации, реконструкции, технического обновления, а также других форм материального производства, развития и воспроизведения основных фондов хозяйствующих субъектов и иных соответствующих объектов за счет средств государственного бюджета, кредитов и грантов, других внутренних и внешних источников финансирования;

- объекты собственности Республики Таджикистан и ее административно-территориальных единиц, которые вкладываются в экономику страны в качестве инвестиций в установленном порядке и с соблюдением ограничений, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.

## **Статья 5. Способы инвестирования**

1. Инвестирование осуществляется с использованием следующих способов:

1) учреждение юридических лиц либо филиалов и представительств иностранных юридических лиц, либо долевое участие в уставных капиталах юридических лиц, в том числе путем приобретения имущества и акций (долей участия);

2) инвестиции в целях организации и обеспечения воспроизведения основных фондов, в том числе инвестиции в новое строительство, модернизацию, реконструкцию, техническое обновление, а также в другие формы материального производства;

3) покупка или инвестирование в ценные бумаги, в том числе долговые обязательства, выпущенные резидентами Республики Таджикистан, а также корпоративные, государственные облигации и другие виды ценных бумаг;

4) инвестиции для предоставления финансовой аренды (лизинга);

5) приобретение концессионных прав, в том числе концессий на разведку, переработку, добычу или использование природных ресурсов, а также участие в соглашении о разделе продукции или государственно-частном партнерстве;

6) приобретение имущественных прав, в том числе прав интеллектуальной собственности, авторских прав, товарных знаков, промышленных образцов, фирменного наименования и ноу-хау;

7) приобретение права на использование земельных участков, права пользования другими природными ресурсами;

8) строительство, приобретение долгосрочного имущества, в том числе объектов торговли и услуг, вместе с правом пользования земельным участком, на котором расположены объекты, или увеличения стоимости имущества;

9) финансирование или кредитование имущества хозяйствующих субъектов, в котором инвестор владеет частью капитала, что позволяет ему контролировать или существенно влиять на хозяйствующий субъект;

10) социальные инвестиции, в том числе в развитие человеческого капитала, навыков и профессионального опыта, а также в развитие иных форм нематериальных благ;

11) иные способы, не запрещенные законодательством Республики Таджикистан.

2. Инвестирование может осуществляться путем сочетания различных способов, установленных частью 1 настоящей статьи.

## **ГЛАВА 3. ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ**

### **Статья 6. Государственная инвестиционная политика**

1. Государственная инвестиционная политика реализуется уполномоченным государственным органом в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности.

2. В зависимости от вида инвестиций государственная инвестиционная политика может предусматривать регулирование следующих частей:

1) создает благоприятные условия для иностранных инвестиций и обеспечивает гарантии стабильности осуществления инвестиционной деятельности;

2) обеспечивает эффективное использование средств в рамках государственных инвестиций, предназначенных для экономического и социального развития государства.

3. Государство реализует комплекс взаимосвязанных и согласованных мер органов государственной власти по обеспечению поощрения инвестиционной деятельности посредством расширения возможностей по привлечению инвестиций в экономику Республики Таджикистан и отдельные ее отрасли.

### **Статья 7. Регулирование государственных инвестиций**

1. Регулирование государственных инвестиций осуществляется на основании государственных инвестиционных программ и политики государственного долга с учетом перспектив экономического и социального развития.

2. Партнеры по развитию должны согласовывать грантовые проекты, реализация которых планируется без соответствующего соглашения с Правительством Республики Таджикистан, с уполномоченным государственным органом в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности.

3. Правила планирования, привлечения и контроля за использованием внешней помощи и государственных средств, предназначенных для государственных инвестиций, устанавливается Правительством Республики Таджикистан.

### **Статья 8. Компетенция Правительства Республики Таджикистан в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности**

К компетенции Правительства Республики Таджикистан в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности относятся следующее:

1) проведение государственной инвестиционной политики и поощрение инвестиционной деятельности;

- 2) определение уполномоченного государственного органа в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности;
- 3) утверждение положений и состава Координационного совета по сотрудничеству с партнерами по развитию и деятельности инвесторов;
- 4) утверждение правил проведения проверок государственных органов, государственных инвестиционных проектов и нормативных правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность;
- 5) утверждение целевых показателей для упрощения процедур инвестиционной деятельности и улучшения инвестиционной привлекательности;
- 6) утверждение плана мероприятий по улучшению инвестиционного климата;
- 7) осуществление иных полномочий, определенных законодательством Республики Таджикистан.

## **Статья 9. Полномочия уполномоченного государственного органа в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности**

Уполномоченный государственный орган в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности имеет следующие полномочия:

- 1) реализация государственной инвестиционной политики и поощрение инвестиционной деятельности;
- 2) координация деятельности государственных органов и государственных организаций в области регулирования инвестиционной деятельности;
- 3) принятие мер по привлечению, использованию, учету, координации и контролю внешней помощи;
- 4) координация обеспечения исполнения обязательств соответствующими государственными органами и юридическими лицами перед инвесторами;
- 5) рассмотрение обращений инвесторов по вопросам, возникающим в процессе инвестиционной деятельности в Республике Таджикистан, в том числе в рамках внедрения электронной системы отслеживания обращений инвесторов и обеспечение связи между соответствующими государственными органами и инвесторами;
- 6) содействие инвесторам в решении возникших вопросов и споров, в том числе досудебном порядке;
- 7) консультирование потенциальных инвесторов по правовым, экономическим и другим вопросам, связанным с конкретной инвестиционной деятельностью;
- 8) запрос содействия дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Таджикистан для разработки реестра потенциальных инвесторов, в целях привлечения целевых инвестиций и планирования данного процесса;
- 9) регулирование деятельности Координационного совета по сотрудничеству с партнерами по развитию и деятельности инвесторов в установленном порядке;

10) проверка соответствующих органов, ответственных за привлечение инвестиций, по соблюдению нормативных правовых актов, регулирующие инвестиционную деятельность и предоставление заключения Правительству Республики Таджикистан по его результатам;

11) осуществление представительства Республики Таджикистан в пределах своих полномочий и участие в национальных или международных переговорах или консультациях по вопросам инвестиций, в том числе для презентации инвестиционных возможностей;

12) разработка предложений по развитию и диверсификации направлений взаимного инвестиционного сотрудничества с финансовыми и кредитными организациями, фондами, агентствами и иностранными компаниями;

13) координация процесса внедрения и развития инвестиционной инфраструктуры соответствующими министерствами и ведомствами, местными исполнительными органами государственной власти, предприятиями, учреждениями и иными государственными организациями независимо от подведомственности, которые ответственны за привлечение инвестиций;

14) запрос ежегодного отчета по выполненным работам по улучшению инвестиционной среды, привлечению инвестиций, предоставлению разработанных и реализованных конкретных инвестиционных проектов, а также предложениях об увеличении притока инвестиций от соответствующих министерств и ведомств, исполнительных органов государственной власти областей, городов и районов, предприятий, учреждений и иных организаций, независимо от форм собственности и подведомственности;

15) запрос отчета от партнеров по развитию о запланированных и реализованных кредитных и грантовых проектах, в том числе в рамках внешней помощи;

16) предоставление рекомендаций по вопросам инвестиций центральным и местным органам государственной власти, а также отечественным предпринимателям для укрепления взаимного сотрудничества с иностранными компетентными органами и международными финансовыми организациями, а также компаниями и потенциальными инвесторами;

17) разработка и утверждение целевых показателей для реализации полномочий местных исполнительных органов государственной власти по регулированию инвестиционной деятельности на основании подпункта 2) части 1 статьи 10 настоящего Закона;

18) обеспечение ежегодного мониторинга эффективности реализации инвестиционных соглашений и представление отчета Правительству Республики Таджикистан;

19) осуществление иных полномочий, определенных законодательством Республики Таджикистан.

## **Статья 10. Полномочия местных исполнительных органов государственной власти в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности**

1. Местные исполнительные органы государственной власти в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности имеют следующие полномочия:

- 1) по согласованию с уполномоченным государственным органом в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности участие в реализации инвестиционной политики на местном уровне, направленной на привлечение инвестиций, поощрение инвестиций, улучшение инвестиционной среды и поддержку инвестиционного развития;
  - 2) выполнение целевых показателей, утверждаемых уполномоченным государственным органом в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности по регулированию инвестиционной деятельности на местном уровне;
  - 3) изучение и выявление перспективных проектов, требующих инвестирования, а также неиспользуемого государственного имущества и земельных участков в зависимости от потребностей и возможностей территории, которые могут быть использованы в качестве инвестиционных площадок;
  - 4) рассмотрение вопросов, непосредственно связанных с деятельностью инвесторов, а также подготовка предложений по реализации проектов путем привлечения прямых инвестиций;
  - 5) выявление факторов, препятствующих своевременной и эффективной реализации инвестиционных проектов, в том числе с привлечением иностранных инвестиций на соответствующих территориях, и принятие незамедлительных мер по их устранению;
  - 6) повышение эффективности использования инвестиций, привлекаемых в экономику соответствующей территории, на основании анализа деятельности предприятий с участием иностранных инвестиций, а также выполнения обязательств со стороны инвесторов;
  - 7) разработка предложений по развитию и диверсификации направлений взаимного инвестиционного сотрудничества соответствующих территорий с финансовыми и кредитными организациями, фондами, агентствами и иностранными компаниями;
  - 8) реализация основных направлений привлечения инвестиций на соответствующие территории и мер по созданию благоприятных условий в области привлечения иностранных инвестиций;
  - 9) заключение инвестиционного контракта с инвестором в рамках приоритетных региональных проектов;
  - 10) осуществление иных полномочий, определенных законодательством Республики Таджикистан.
2. По результатам выполнения полномочий, установленных частью 1 настоящей статьи, местные исполнительные органы государственной власти ежегодно представляют в уполномоченный государственный орган в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности отчет с указанием выполнения целевых показателей.

## **Статья 11. Методы поощрения и государственное регулирование инвестиционной деятельности**

1. Поощрение и государственное регулирование инвестиционной деятельности направлено на обеспечение максимальной эффективности инвестиций и результативности инвестиционной деятельности.

2. Государство поддерживает инвестиции во всех формах, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан, в том числе инвестиции в:

- 1) реконструкцию и техническую модернизацию промышленных предприятий, улучшение экологической обстановки и развитие малого и среднего предпринимательства;
- 2) эффективное использование инвестиционных площадок;
- 3) незавершенное или полузавершённое здание (сооружение);
- 4) свободные экономические зоны, научно-технологические парки;
- 5) развитие инноваций и экономики, основанной на знаниях кластеров (взаимосвязанные географические группы предприятий и органов, действующих в определенном регионе);
- 6) другие объекты и имущественные права.

3. Поощрение и государственное регулирование инвестиционной деятельности осуществляются следующими методами:

- 1) совершенствование правовой базы инвестиционной деятельности, институциональной и кадровой базы;
- 2) определение налоговых льгот, таможенных и других платежей, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан;
- 3) создание благоприятного инвестиционного климата, в том числе создание равных возможностей для инвесторов при осуществлении инвестиционной деятельности путем укрепления свободной конкурентной среды и предоставления гарантий со стороны Правительства Республики Таджикистан;
- 4) защита прав и интересов инвесторов и инвестиционной деятельности;
- 5) обеспечение стабильности условий осуществления инвестиционной деятельности;
- 6) организация и продвижение инвестиционной инфраструктуры в целях улучшения инвестиционной среды для привлечения и поддержки инвестиций;
- 7) содействие приватизации, реструктуризации и восстановлению государственного имущества, особенно для предложения его инвесторам в качестве инвестиционных площадок;
- 8) поддержка инвестиционных проектов в приоритетных отраслях экономики, особенно научные, инновационные, образовательные проекты, также проекты «зеленого» характера, в том числе путем предоставления Правительством Республики Таджикистан права на ускоренную амортизацию основных фондов;
- 9) создание свободных экономических зон, специальных инвестиционных зон и малых промышленных зон;
- 10) установление Правительством Республики Таджикистан условий реализации прав на земельные участки, а также владения и пользования другими природными ресурсами;
- 11) предложение инвесторам и членам их семей льготного режима долгосрочного пребывания на территории Республики Таджикистан и предоставление им благоприятных условий для получения образования и других необходимых услуг;

12) иные методы поощрения инвестиционной деятельности, определенные законодательством Республики Таджикистан.

4. Методы поощрения инвестиционной деятельности распространяются на все отрасли экономики Республики Таджикистан, если иной порядок не предусмотрен в действующем законодательстве.

5. Правительство Республики Таджикистан наравне с методами, предусмотренными частью 3 настоящей статьи, осуществляет иные методы поощрения, в том числе исключение требований нормативных правовых актов Республики Таджикистан к реализации инвестиционных проектов в следующих направлениях в установленном порядке:

1) инвестиционные проекты, повышающие технологический потенциал экономики, развитие инфраструктуры (новое строительство, модернизация, реконструкция, техническое обновление), включая инвестиционную инфраструктуру, конкурентоспособные отрасли производства и услуг, внедрение и использование новых технологий, развитие и воспроизводство основных фондов хозяйствующих субъектов, а также направленные на ввод в эксплуатацию и развитие инноваций;

2) инвестиционные проекты, осуществляющиеся на основании использования экологически чистых технологий, предусматривающих охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов;

3) инвестиционные проекты, направленные на формирование и развитие здорового образа жизни населения;

4) инвестиционные проекты, предусматривающие развитие инвестиционной и социальной инфраструктуры, развитие новых отраслей с высокой добавленной стоимостью;

5) инвестиционные проекты, способствующие формированию человеческого капитала и профессиональных навыков исходя из современных требований;

6) инвестиционные проекты, направленные на развитие экономических и социальных показателей регионов и улучшение социальных условий.

## **Статья 12. Обязанности Республики Таджикистан в отношении иностранных инвестиций**

1. Республика Таджикистан несет ответственность только по обязательствам, определяемым соответствующими соглашениями с иностранными инвесторами, которые подписаны органами, уполномоченными в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

2. Республика Таджикистан не отвечает по обязательствам резидентов и нерезидентов Республики Таджикистан по привлечению иностранных и (или) отечественных инвестиций, за исключением случаев, когда такие обязательства гарантированы государством в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан.

3. Запрещается устанавливать дополнительные требования к инвестиционной деятельности, в том числе к процессу реализации инвестиционного соглашения, центральными и местными исполнительными органами государственной власти,

правоохранительными и контрольными (проверяющими) органами, финансовыми и кредитными организациями, разрешительными и лицензирующими органами.

4. Республика Таджикистан признает права иностранного государства, его уполномоченного органа или страхового агентства согласно страховому договору в связи с инвестированием на территории Республики Таджикистан только в тех случаях, если инвестор реально осуществил инвестирование на территории Республики Таджикистан и (или) в полном объеме выполнил договорные обязательства.

### **Статья 13. Контроль в области инвестиций и обмена информацией**

1. Контроль в области инвестиций осуществляется уполномоченным государственным органом в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан.

2. Уполномоченный государственный орган в налоговой сфере с использованием сетей, обеспечивающих конфиденциальность, предоставляет в прямом (онлайн) режиме уполномоченному органу по составлению платежного баланса информацию о зарегистрированных юридических лицах с долей иностранной компании или с участием иностранного учредителя, или о юридических лицах-резидентах, пополняющих свой уставный фонд за счет средств иностранной компании или иностранного учредителя.

3. Местные исполнительные органы государственной власти несут ответственность за сбор на их территории статистических данных о юридических лицах, зарегистрированных с долей иностранной компании, имеющих иностранного учредителя и пополняющих уставный фонд за счет средств иностранной компании или иностранного учредителя и представление их в уполномоченный орган по составлению платежного баланса.

4. Обмен любой информацией между государственными органами и инвесторами осуществляется в электронной форме.

5. Уполномоченный орган по составлению платежного баланса в целях обеспечения доступа к статистическим данным об иностранных инвестициях, в пределах объема допуска раскрываемой информации подключает к базе данных и предоставляет информацию в прямом (онлайн) режиме уполномоченному государственному органу в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности.

## **ГЛАВА 4. ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ**

### **Статья 14. Правовой статус инвестиционного соглашения**

1. Инвестиционное соглашение подписывается для реализации приоритетных инвестиционных проектов на основании перечня, классифицируемого по отраслям, объему финансирования, сроку и региону реализации, а также предполагаемым условиям получения инвестиционных льгот, который утверждается Правительством Республики Таджикистан, а также при необходимости вне перечня приоритетных инвестиционных проектов с согласия Правительства Республики Таджикистан.

2. Инвестиционное соглашение представляется Правительством Республики Таджикистан в Маджлиси намояндагон Маджлиси Оли Республики Таджикистан для ратификации.

3. В отношении инвестиционного соглашения, заключаемого на основании настоящего Закона, требования законодательства Республики Таджикистан о международных договорах не применяются.

4. Инвестиционное соглашение предусматривает особую систему реализации инвестиционного проекта и предоставляет инвестору дополнительные льготы.

5. Правительство Республики Таджикистан гарантирует соблюдение и выполнение положений инвестиционного соглашения всеми государственными органами, ответственными за реализацию инвестиционного проекта.

6. Инвестор выполняет обязательства, которые образуются в рамках инвестиционного соглашения, приобретающие обязательный характер исполнения в соответствии с настоящим Законом.

7. Неизменность положений инвестиционного соглашения имеет юридическую силу на протяжении всего срока его реализации, если подписавшие его стороны не вносят в него соответствующие изменения и дополнения, которые вводятся в действие в установленном порядке.

8. При внесении изменений и дополнений в нормативные правовые акты Республики Таджикистан, отягчающих условия реализации инвестиционного соглашения, в том числе по вопросам налогообложения, таможенных и неналоговых платежей, к такой ситуации применяется стабильный инвестиционный режим.

9. Правила разработки, подписания и реализации инвестиционного соглашения утверждаются Правительством Республики Таджикистан.

## **Статья 15. Содержание инвестиционного соглашения**

1. Содержание инвестиционного соглашения включает следующие основные положения:

1) объект и размер инвестиций, включая источник финансирования и план вливания инвестиций, с гарантией того, что инвестор привлечет необходимое финансирование для реализации инвестиционного соглашения;

2) период начала и завершения проекта, с условиями осуществления инвестиционного соглашения;

3) разъяснения по вопросам противодействия коррупции, антимонопольные требования и легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, финансированию терроризма и финансированию распространения оружия массового поражения;

4) порядок соблюдения норм охраны окружающей среды, включая обязательство по внедрению современного оборудования и технологий, соответствующих стандартам эффективного использования электроэнергии и окружающей среды, а также внедрение корпоративного управления;

5) права и обязанности инвесторов, в том числе связанные с размером капитала, производством продукции, услуг, локализацией производства, качеством продукции, объемом экспорта товаров и услуг, а также соблюдением норм, правил и стандартов согласно законодательству Республики Таджикистан по обеспечению здоровой

конкуренции, предотвращению коррупции, инвестиций в инвестиционной деятельности, труду, градостроительству, банковскому делу и окружающей среде;

6) статус наличия необходимых документов, в том числе лицензии (если деятельность носит такой характер) и устава (положения) юридического лица (резидента или нерезидента);

7) технико-экономическое обоснование, бизнес-план и проектно-сметная документация, прилагаемые к инвестиционному соглашению в обязательном порядке;

8) регулирование налоговой, таможенной системы и валютных операций;

9) вопросы найма сотрудников;

10) права на имущество, информацию и другие ресурсы;

11) положения о стабильности инвестиционного соглашения и непреодолимых обстоятельствах (форс-мажор);

12) гарантия возмещения убытков и иного ущерба сторон инвестиционного соглашения;

13) вопросы суверенного иммунитета Республики Таджикистан;

14) применимое право и порядок разрешения споров;

15) порядок и сроки представления инвестором отчета об исполнении обязательств, отчета об освоении инвестиций и финансовой отчетности, в том числе в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности;

16) порядок внесения изменений и дополнений в инвестиционное соглашение и прекращения его действия;

17) язык инвестиционного соглашения, дата подписания, дата вступления в силу и срок его действия.

2. Инвестиционное соглашение может содержать и иные положения в зависимости от требований конкретного проекта инвестиционного соглашения.

3. Инвестор, намеревающийся заключить инвестиционное соглашение, должен представить технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта в момент представления иных документов вместе с официальным письменным заявлением в уполномоченный государственный орган в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности.

## **Статья 16. Специальные права, освобождения и льготы инвестора в рамках инвестиционного соглашения**

1. Инвестиционным соглашением могут быть предусмотрены специальные права, освобождения и льготы инвестору и инвестиционному проекту:

1) специальный налоговый режим, включающий упрощенную систему налогообложения, освобождение инвесторов, подрядчиков и иностранных работников от определенных налогов или всех видов налогов, иные налоговые льготы на определенный период или в течение всего срока действия инвестиционного соглашения;

2) специальный таможенный режим, включающий частичное или полное освобождение от таможенных платежей, упрощенные таможенные процедуры для инвесторов, подрядчиков и его иностранных работников на определенный период или на весь период действия инвестиционного соглашения;

3) специальный режим валютного регулирования и валютного контроля, в том числе освобождение от обязанности получения лицензий, уведомлений о кредитах и других формах финансирования, привлекаемых инвестором в целях реализации инвестиционного проекта в Республике Таджикистан и открытия банковских счетов в Республике Таджикистан и за границей для получения кредитов и других форм финансирования;

4) упрощенный разрешительный режим, в том числе выдача, перерегистрация, процедурное продление срока действия разрешительных документов, необходимых для реализации инвестиционного проекта, полного или частичного освобождения инвестора от уплаты пошлин и платежей за выдачу документов разрешительного характера;

5) частичное освобождение от применения законодательства Республики Таджикистан в сфере регулирования цен и тарифов, в том числе антимонопольного законодательства;

6) специальный или упрощенный режим визового и иммиграционного контроля для сотрудников и подрядчиков инвестора, освобождение инвестора и его компании от обязанности соблюдения квоты для привлечения иностранных граждан в ходе реализации инвестиционного проекта.

2. Инвестиционным соглашением могут быть предусмотрены иные специальные права, освобождение и льготы для инвестора и инвестиционного проекта.

3. Разрешение споров в рамках инвестиционного соглашения устанавливается с учетом согласия сторон относительно выбора их способа решения.

## **ГЛАВА 5. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ГАРАНТИИ ЗАЩИТЫ ПРАВ ИНВЕСТОРОВ, ИНВЕСТИЦИЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

### **Статья 17. Государственная гарантия правовой защиты прав инвесторов**

1. Государство гарантирует защиту прав инвесторов, инвестиций и инвестиционной деятельности в рамках настоящего Закона и иных нормативных правовых актов Республики Таджикистан, а также международных правовых актов, признанных Таджикистаном, касающихся защиты прав, интересов и стабильности законодательства в области инвестиций.

2. Государство гарантирует стабильность условий инвестиционных соглашений, заключенных между Правительством Республики Таджикистан и инвесторами, если изменения и дополнения в такие соглашения относительно стабильности не будут внесены по согласию сторон.

3. Государство через уполномоченный государственный орган в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности не допускает создания препятствий другими государственными органами инвестиционной деятельности, осуществляющей в соответствии с требованиями законодательства Республики Таджикистан.

4. Республика Таджикистан предоставляет иностранным инвесторам, осуществляющим инвестиции на территории Республики Таджикистан, национальную систему экономической деятельности, применяемую в отношении физических и юридических лиц Республики Таджикистан.

## **Статья 18. Комплексные гарантии для инвестора и инвестиционной деятельности**

1. Государство применяет к иностранному инвестору и его деятельности те же условия, которые предусмотрены для отечественного инвестора и его деятельности, если иностранные и отечественные инвесторы находятся в одинаковых обстоятельствах. Государство устанавливает национальный режим иностранным инвестициям до создания, и данное положение может быть исключено согласно части 2 статьи 26 настоящего Закона.

2. Государство к иностранному инвестору и его деятельности применяет справедливое и равноправное обращение, использующее к отечественному инвестору и его инвестиционной деятельности в пределах минимальных стандартов обращения с инвесторами, предусмотренных международным обычным правом, что не создает дополнительных материальных прав.

3. В отношении инвестора не допускается дискриминация путем нарушения прав инвесторов по признаку гражданства, национальности, языка, пола, расы и вероисповедания.

4. В отношении инвестора другого государства и его инвестиционной деятельности применяются благоприятные условия, предусмотренные, в аналогичных случаях для инвестора и инвестиционной деятельности любого другого государства.

## **Статья 19. Гарантия использования стабильного инвестиционного режима**

1. Новые нормативные правовые акты, принятые Республикой Таджикистан, которые в случае их применения наносят экономический, финансовый и кадровый ущерб инвестору и его инвестиционной деятельности в процессе реализации инвестиционных проектов, обратной силы не имеют.

2. В случае, если принятие новых нормативных правовых актов или внесение изменений и дополнений в действующее законодательство приведет к отягчающей ситуации реализации инвестиционного проекта, в отношении инвестора, связанного с таким проектом, в течение 15 лет со дня инвестиций, применяется законодательство, действовавшее на дату инвестирования.

3. Согласно части 2 настоящей статьи отягчение ситуации реализации инвестиционного проекта предусматривает следующие ситуации:

1) увеличение налоговой нагрузки по сравнению с налоговой нагрузкой со дня начала финансирования инвестиционного проекта;

2) введение количественных ограничений на размер инвестиций и иных дополнительных требований, связанных с размером инвестиций, установление иных случаев ограничения или запрета;

3) введение ограничений на долю (вклад) иностранных инвесторов в уставных фондах (уставном капитале) юридических лиц.

4. В случае возникновения иных ситуаций, отличающихся от ситуаций, предусмотренных частью 3 настоящей статьи, Правительство Республики Таджикистан определяет перечень таких иных ситуаций, отягчающих ситуацию реализации инвестиционного проекта, в целях применения стабильного инвестиционного режима.

5. Положения части 2 настоящей статьи не распространяются на принятие или внесение изменений и дополнений в Конституцию Республики Таджикистан, а также законодательство Республики Таджикистан, которые касаются вопросов национальной безопасности, здравоохранения, защиты окружающей среды, нравственности и этики.

## **Статья 20. Гарантия открытости и прозрачности**

1. Нормативные правовые акты, официально не опубликованные для всеобщего сведения, не влекут за собой вступления в силу правовых последствий и не могут служить основанием для регулирования инвестиционных отношений, применения каких-либо санкций к инвесторам за неисполнение содержащихся в них предписаний.

2. Центральные и местные исполнительные органы государственной власти, органы самоуправления посёлков и сёл обязаны обнародовать через средства массовой информации, в том числе на официальном сайте органов, информацию о своем участии и принятых решениях в области инвестиционной деятельности.

## **ГЛАВА 6. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТИЦИИ**

### **Статья 21. Государственная поддержка инвесторов и инвестиционной деятельности**

1. Государственная поддержка инвесторов и инвестиционной деятельности может предоставляться в следующих формах:

1) предоставление налоговых, таможенных и иных льгот инвесторам в порядке и на условиях, установленных законодательством Республики Таджикистан, соглашениями, в том числе инвестиционными соглашениями и международными правовыми актами, признанными Таджикистаном;

2) на основании согласия Правительства Республики Таджикистан для временного и безвозмездного использования предоставление инвестору имущества в качестве государственных натуральных грантов;

3) поддержка путем предоставления консультаций и информации, не являющейся конфиденциальной в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

2. Центральные и местные исполнительные органы государственной власти, органы самоуправления посёлков и сёл, а также дипломатические представительства и консульские учреждения Республики Таджикистан, представительства Республики Таджикистан в международных финансовых организациях в пределах своих компетенций, в целях решения проблем и вопросов инвесторов, в обязательном порядке оказывают им консультативную и информационную помощь.

## **Статья 22. Оказание государственных услуг инвесторам**

Государственные услуги используются в целях оказания содействия в рамках законодательства Республики Таджикистан инвесторам в инвестировании, а также предоставления новым и существующим инвесторам необходимой информации.

## **Статья 23. Инвестиционные фонды**

1. Инвестиционные фонды создаются в целях финансирования инвестиционных проектов, финансовой поддержки бизнес-проектов предпринимателей, приобретения ценных бумаг различных эмитентов, управления активами и осуществления инвестиционной деятельности иными способами, не запрещенными законодательством Республики Таджикистан.

2. Государственные инвестиционные фонды создаются уполномоченным государственным органом в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности по согласованию с Правительством Республики Таджикистан.

# **ГЛАВА 7. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ИНВЕСТОРА**

## **Статья 24. Права инвестора**

1. Инвестор имеет следующие права:

1) получение от государственных органов информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности, и разглашение которых не запрещено законом;

2) получить инвестиционную визу категории «С»;

3) выбор формы инвестиционной деятельности, размера финансирования, за исключением требований части 1 статьи 14 настоящего Закона, а также состава и структуры источника финансирования, не запрещенных законодательством Республики Таджикистан;

4) открытие счета в финансовых кредитных организациях на территории Республики Таджикистан в национальной валюте и (или) иностранной валюте в соответствии с законодательством Республики Таджикистан;

5) свободный обмен национальной валюты Республики Таджикистан на другие свободно обмениваемые валюты, а также покупка иностранной валюты и другие валютные операции в соответствии с Законом Республики Таджикистан «О валютном регулировании и валютном контроле»;

6) передача и использование доходов полученных от деятельности после уплаты налогов и других обязательных платежей, если такие доходы не освобождены от уплаты налогов и других обязательных платежей согласно инвестиционным соглашениям с Правительством Республики Таджикистан;

7) участие в приватизации объектов государственной собственности путем приобретения права собственности на государственное имущество или доли, долей (вкладов) в уставном капитале приватизируемой организации в порядке, определяемом Законом Республики Таджикистан «О приватизации государственного имущества»;

8) уступка своих прав и обязанностей (перевод долга) в соответствии с законодательством Республики Таджикистан к другому лицу и осуществление лицензируемой деятельности после согласования с органом, выдавшим лицензию на данный вид деятельности;

9) заключение договоров о приобретении доли в уставном капитале и основных средствах отдельных юридических лиц с соблюдением требований законодательства Республики Таджикистан о защите конкуренции;

10) беспрепятственно (без получения лицензии, квот и применения иных мер нетарифного регулирования внешнеэкономической деятельности) после окончания инвестиционного периода в соответствии с таможенным законодательством Республики Таджикистан вывоз имущества и информации, первоначально ввезенные на территорию Республики Таджикистан в виде документов или в виде электронных записей в качестве инвестиций, если иное не предусмотрено инвестиционным соглашением;

11) приобретение права пользования земельным участком, в том числе при приобретении права на здания и сооружения, а также права пользования иными природными ресурсами в соответствии с законодательством Республики Таджикистан;

12) осуществление реинвестирования за счет прибыли, полученной после уплаты налогов и других обязательных платежей;

13) привлечение иностранной рабочей силы в Республику Таджикистан для осуществления трудовой деятельности в Республике Таджикистан в соответствии с соглашениями, инвестиционными контрактами, законодательством Республики Таджикистан и международными правовыми актами, признанными Таджикистаном;

14) получение лицензии или разрешения в соответствии с законодательством Республики Таджикистан, если последующая деятельность входит в сферу регулирования выдачи лицензии и разрешения;

15) прекращение инвестиционной деятельности в Республике Таджикистан на условиях и в порядке, установленных законодательством Республики Таджикистан, и возврат денежных средств и имущества в виде активов, имеющихся на момент прекращения деятельности;

16) возмещение убытков в соответствии с гражданским законодательством Республики Таджикистан в результате принятия государственными органами актов, противоречащих законодательству Республики Таджикистан, а также неправомерных действий (бездействия) их должностных лиц;

17) иные права, предусмотренные настоящим Законом и инвестиционным соглашением.

2. В рамках инвестиционных соглашений инвестору по согласованию с Правительством Республики Таджикистан могут быть предоставлены иные права на реализацию инвестиционных проектов на территории Республики Таджикистан.

3. Правительство Республики Таджикистан при определении случаев необоснованности других прав, требуемых инвестором, может отказать в них.

4. При осуществлении реинвестиции инвестор в полной мере использует правовую защиту, гарантии и льготы, установленные настоящим Законом и соответствующим законодательством Республики Таджикистан.

5. Трудовые отношения между инвесторами и сотрудниками, являющимися гражданами Республики Таджикистан, регулируются трудовым законодательством Республики Таджикистан.

6. В отношении всех прав, определенных в части 1 настоящей статьи, применяется система государственных гарантий, установленных частью 1 статьи 17 настоящего Закона.

## **Статья 25. Права инвестора при экспроприации и реквизиции**

1. Национализации не подлежит имущество инвестора, в том числе инвестиции и активы, используемые для реализации инвестиционных проектов, а также в рамках инвестиционных соглашений.

2. Запрещается экспроприация, в том числе косвенная экспроприация инвестиций на территории Республики Таджикистан или принятие мер, приравненных к экспроприации инвестиций, за исключением экспроприации в пользу государства или общества, на основе не нарушения прав, в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан, со своевременной, адекватной и эффективной выплатой компенсации.

3. Инвестиции и иные активы инвесторов, за исключением чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий, не подлежат реквизиции.

4. Решение о реквизиции принимается Правительством Республики Таджикистан.

5. Экспроприация, косвенная экспроприация и реквизиция имущества инвестора осуществляются путем оплаты стоимости имущества.

6. Стоимость имущества со дня принятия решения об экспроприации или реквизиции определяется исходя из текущих рыночных цен или иного метода оценки применяемых независимыми оценщиками в валюте, в которой были осуществлены инвестиции, или в любой другой валюте, приемлемой для инвестора.

7. Проценты по экспроприации и реквизиции начисляются с момента возникновения права на компенсацию до момента ее выплаты в размере среднегодовой коммерческой ставки в валюте, в которой были осуществлены инвестиции, или в любой другой валюте, приемлемой для инвестора.

8. Лицо, имущество которого реквизировано без соблюдения требований законодательства, имеет право требовать возврата изъятого имущества после прекращения обстоятельств, повлекших за собой реквизицию, а в случае его невозврата обратиться в суд.

9. Инвестор может оспорить законность цели, используемой для осуществления экспроприации и реквизиции, оценку стоимости экспроприированного или реквизированного имущества, процедуру, которую соблюдали государственные органы при осуществлении экспроприации или реквизиции, в судах Республики Таджикистан, а также в третейском суде, арбитражном суде, международном арбитражном суде и международном коммерческом арбитраже.

## **Статья 26. Страхование инвестиций и инвестиционной деятельности**

1. Инвесторы имеют право пользоваться страховыми услугами в любой страховой организации, действующей в рамках законодательство Республики Таджикистан. Также они могут воспользоваться услугами иностранных страховых организаций, признанных Республикой Таджикистан согласно международным соглашениям.

2. Страхование инвестиций, задействованных в интересах государства, осуществляется только субъектами отечественной страховой деятельности.

3. Государство не отвечает по обязательствам страховых организаций перед инвесторами.

4. Страхование инвестиционных рисков направлено на обеспечение законных интересов инвесторов, в том числе:

1) любые меры, применяемые в рамках законодательства или в административном порядке, ведущие к конфискации или отчуждению имущества, утрате контроля над ним или полученных от него доходов;

2) введение ограничений на перевод иностранной валюты за пределы страны;

3) непреодолимые обстоятельства (форс-мажор), в том числе войны, массовые беспорядки, военные действия, последствия ядерных взрывов, воздействия радиации или радиоактивного заражения и другие подобные ситуации;

4) иные виды рисков, связанных с деятельностью инвесторов, страхование которых предусмотрено в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

## **Статья 27. Права интеллектуальной собственности**

1. Осуществление деятельности и защиты прав интеллектуальной собственности иностранных инвесторов регулируются в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

2. Государственные органы Республики Таджикистан признают все права инвесторов в отношении интеллектуальной собственности и имущества, а также имущественные права, связанные с иностранными инвестициями в области интеллектуальной собственности, в пределах требований законодательства.

## **Статья 28. Обязанности инвестора**

1. При осуществлении инвестиционной деятельности на территории Республики Таджикистан инвестор обязан:

1) соблюдать требования законодательства Республики Таджикистан, в том числе требований настоящего Закона, законодательства о конкуренции, правах потребителей, труде, градостроительстве, охране окружающей среды, банковской деятельности, налоге, таможне и технике безопасности;

2) ежемесячно не позднее 2 дней после отчетной даты представлять отчет, в том числе в электронной форме об инвестициях по утвержденной форме государственным уполномоченным органом в области статистики и составления платежного баланса, в уполномоченный орган по составлению платежного баланса, независимо от организационно-правовой формы и использования вида инвестиций;

- 3) уплачивать налоги и другие обязательные платежи в соответствии с законодательством Республики Таджикистан;
- 4) осуществлять лицензионную или разрешительную деятельность в соответствии с законодательством о разрешительной системе;
- 5) представлять квартальный отчет об исполнении обязательств по инвестиционному соглашению по форме, утвержденной уполномоченным государственным органом в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности;
- 6) предотвращать действия, ведущие к недобросовестной конкуренции, либо действия (бездействия), направленные на предотвращение, устранение или ограничение конкуренции, причинение вреда правам, свободам и законным интересам других лиц;
- 7) возмещать убытки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения инвестиционного соглашения с Правительством Республики Таджикистан или в рамках деятельности без инвестиционного соглашения;
- 8) выплачивать все виды страховых взносов в соответствии с законодательством Республики Таджикистан на государственное социальное страхование сотрудникам, являющимся гражданами Республики Таджикистан или лицами без гражданства;
- 9) принимать необходимые меры по ответственной, устойчивой и инклюзивной реализации приоритетных инвестиционных проектов, созданию новых рабочих мест и подготовке высококвалифицированных кадров из числа граждан Республики Таджикистан.

2. Запрещается применение обязательств к инвестору, не предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.

## **Статья 29. Регистрация и прекращение деятельности предприятия с иностранными инвестициями**

1. Предприятия с иностранными инвестициями, филиалы, подразделения, представительства, хозяйствственные объединения таких предприятий учреждаются и проходят государственную регистрацию в порядке, установленном законами Республики Таджикистан «О регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», «Об акционерных обществах», «Об обществах с ограниченной ответственностью» и другими нормативными правовыми актами Республики Таджикистан.

2. Прекращение деятельности предприятий с иностранными инвестициями, филиалов, подразделений, представительств, хозяйственных объединений таких предприятий осуществляется в порядке и при условиях, предусмотренных их учредительными документами и законодательством Республики Таджикистан.

## **Статья 30. Ограничения при осуществлении инвестиций**

1. Инвесторы вправе вкладывать инвестиции в объекты и виды предпринимательской деятельности на основании требований соответствующего законодательства Республики Таджикистан, за исключением видов деятельности, ограниченных или запрещенных к инвестиционной деятельности в связи с необходимостью обеспечения государственных интересов.

2. Виды деятельности, ограниченных или запрещенных к инвестиционной деятельности в связи с необходимостью обеспечения государственных интересов, утверждается постановлением Правительства Республики Таджикистан.

3. Ограничения на перевод денежных средств в иностранной валюте в Республику Таджикистан и из Республики Таджикистан для инвесторов могут применяться только на основании законодательства Республики Таджикистан и в целях противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, финансированию терроризма и финансированию распространения оружия массового поражения.

4. Инвестирование в имущество юридических лиц, занимающих доминирующее положение на финансовых рынках Республики Таджикистан, осуществляется с соблюдением антимонопольного законодательства Республики Таджикистан.

5. Инвестирование в банковскую и страховую деятельность осуществляется с соблюдением требований законодательства Республики Таджикистан в сфере банковской и страховой деятельности.

### **Статья 31. Возмещение убытка, причиненного инвестиционной деятельности**

1. Иностранные инвесторы посредством суда имеют право на возмещение материального убытка и морального вреда, в том числе упущенной выгоды, причиненного инвесторам государственными органами Республики Таджикистан или их должностными лицами в результате несоблюдения положений законодательства Республики Таджикистан, а также этими органами или его должностными лицами ненадлежащего исполнения обязательств в отношении иностранных инвесторов или предприятий с иностранными инвестициями, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.

2. Возмещение убытка, причиненного субъекту инвестиционной деятельности вследствие ограничения, приостановления или прекращения инвестиционной деятельности, определяется в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

3. В случае принятия государственными органами или местными органами государственной власти решений, нарушающих права субъектов инвестиционной деятельности, а также в случаях их незаконного вмешательства в экономическую деятельность субъектов инвестиционной деятельности, причиненный убыток подлежит возмещению в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

4. Убыток, причиненный инвестиционной деятельностью в результате принятия государственным органом (должностным лицом) неправомерного документа, на основании решения суда, возмещается государственным органом, его должностными лицами и государством, в первую очередь, за счет внебюджетных средств органа.

5. Центральные и местные органы государственной власти о результатах рассмотрения обращений инвесторов о восстановлении прав, свобод и законных интересов направляют письменный ответ в уполномоченный государственный орган в области инвестиций и поощрения инвестиционной деятельности.

6. Инвесторы могут обжаловать в вышестоящие органы или суды решения государственных органов, действия (бездействие) их должностных лиц, нарушающие или ограничивающие права, свободы и законные интересы инвестиционной деятельности.

## **ГЛАВА 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

### **Статья 32. Иные формы сотрудничества с инвесторами**

1. Инвесторам предоставляется право использования положений концессии, раздела продукции, а также государственно-частного партнерства на основании соглашений и договоров, заключаемых в соответствии с требованиями законодательства Республики Таджикистан.

2. Для осуществления инвестиций в свободных экономических зонах применяются нормы законодательства Республики Таджикистан о свободных экономических зонах.

3. Гарантии и дополнительные меры защиты инвестиций, предусмотренные настоящим Законом, применяются также в рамках соглашений и соответствующих договоров, регулирующих отношения инвестиционных соглашений, государственно-частного партнерства, концессий и соглашений о разделе продукции.

### **Статья 33. Разрешение инвестиционных споров**

1. Инвестиционные споры между участниками инвестиционной деятельности разрешаются в соответствии с условиями, предусмотренными соглашениями и договорами, заключенными между сторонами. В случае отсутствия таких соглашений и договоров, инвестиционные споры между участниками инвестиционной деятельности разрешаются по мере возможности, посредством переговоров сторон.

2. В случае невозможности разрешения споров в соответствии с заключенными соглашениями и договорами, споры в соответствии с законодательством Республики Таджикистан и международными правовыми актами, признанными Таджикистаном, разрешаются в судах Республики Таджикистан, а также в третейском суде, арбитражном суде, международном арбитражном суде и международном коммерческом арбитраже, который выбирается по согласию сторон.

3. Независимо от частей 1 и 2 настоящей статьи любые инвестиционные споры между иностранными и отечественными инвесторами, а также между иностранными инвесторами, и юридическими лицами Республики Таджикистан, по которым стороны не достигли соглашения, будут рассматриваться в судебных органах Республики Таджикистан.

### **Статья 34. Применение положений настоящего Закона к ранее осуществленным инвестициям**

Положения настоящего Закона применяются к действующим инвестициям, ранее осуществленным в Республике Таджикистан до вступления настоящего Закона в силу, только в части благоприятного инвестиционного режима.

### **Статья 35. Ответственность за несоблюдение требований настоящего Закона**

Физические и юридические лица за несоблюдение требований настоящего Закона в соответствии с законодательством Республики Таджикистан привлекаются к ответственности.

**Статья 36. О признании утратившим силу Закона Республики Таджикистан «Об инвестициях» и Закона Республики Таджикистан «Об инвестиционном соглашении»**

Признать утратившими силу Закон Республики Таджикистан «Об инвестициях» от 15 марта 2016 года (Ахбори Маджлиси Оли Республики Таджикистан, 2016 г., №3, ст. 152; 2018 г., №7-8, ст. 530) и Закон Республики Таджикистан «Об инвестиционном соглашении» от 19 марта 2013 года (Ахбори Маджлиси Оли Республики Таджикистан, 2013 г., №3, ст. 187; 2017 г., №5, ч. 1, ст. 292).

**Статья 37. Порядок введения в действие настоящего Закона**

Настоящий закон ввести в действие после его официального опубликования.

Президент Республики Таджикистан

Эмомали Рахмон

г. Душанбе, от 14 мая 2025 года, №2173